

# ЗНАМЯ

ВЫХОДИТ ПО ПЯТНИЦАМ

ЦЕНА НОМЕРА СВОБОДНАЯ

ОБЩЕСТВЕННО - ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА КУВШИНОВСКОГО РАЙОНА. ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ  
 Сайт: <http://kuvzna.ru/>. E-mail: [znam\\_kuv@mail.ru](mailto:znam_kuv@mail.ru)  
 ОСНОВАНА В СЕНТЯБРЕ 1930 ГОДА

21 декабря 2012 года



№51 (11674)

## В «КОЛОКОЛЬЧИКЕ» ОТКРЫЛАСЬ НОВАЯ ГРУППА

• ОЧЕРЕДЬ В ДЕТСАД УМЕНЬШИЛАСЬ НА 25 ЧЕЛОВЕК

Новый год – волшебный праздник, поэтому и предновогоднее время, как правило, наполняется приятными сюрпризами, подарками и событиями. Радостное торжество под Новый год состоялось и в детском саду «Колокольчик» - 17 декабря там отметили день рождения новой группы.

«Вставай малыш, пора собираться в детский садик», - 25-ти детишкам счастливые мамы теперь будут говорить эти слова каждое утро.

На торжестве в ДООУ №3 присутствовали представители Кувшиновской районной администрации, районного отдела образования, руководство, сотрудники и воспитанники детсада, а также главные виновники праздника – ребята и их родители.

Хозяйка «детского царства» заведующая Л. Суворова поздравила всех присутствующих с этим знаменательным днем и сердечно поблагодарила за помощь в открытии группы лично главу района Б. Зайцева, администрации города и района, выразила признательность за поддержку и помощь в ремонте, обустройстве и уборке помещения всем своим коллегам и родителям. Наиболее активным папам и мамам, бабушкам и дедушкам, принимавшим участие в открытии группы, Любовь Борисовна вручила почетные грамоты – Т. Бровцовой, Ю. Никитиной, Ю. Михайловой, Ю. Павлову, И. Тимофееву, В. Митракову.

С приветственным словом обратилась к собравшимся и первый заместитель главы района В. Демидова:

- У нас уже стало доброй традицией открывать очередную дошкольную группу в детсаду перед Новым годом. Теперь мамочки 25-ти малышей могут со спокойной душой устроиться на работу, ведь детки будут под надежным крылом воспитателей общаться со сверстниками и развиваться. Значит, материальное положение многих семей тоже улучшится. Мы постарались сделать все, чтобы малышам было комфортно и уютно в открывшейся группе: здесь новая мебель, новое постель-



ное белье, игрушки, сделан по современным стандартам ремонт помещения. Поздравляю всех с этим радостным праздником, выражаю благодарность тем, кто принимал активное участие в открытии группы.

Руководитель районного отдела образования Т. Фадеева, поздравляя виновников торжества, заметила, что муниципальное дошкольное учреждение комбинированного вида 2 категории ДООУ №3 отвечает всем современным требованиям и условиям. «Ваши дети, уважаемые родители, в надежных руках опытных и профессиональных педагогов-воспитателей, поэтому вы можете быть спокойны за своих малышей». Желаю всем - в добрый путь!» - резюмировала Татьяна Михайловна.

И, конечно же, какой день рождения без подарков?! Районная администрация вручила детскому саду новенький компьютер, а районный отдел образования – подарки для детей и воспитателей. Маленькие артисты детского садика подарили в своем исполнении собравшимся яркие танцы, задорные частушки, веселые стихотворения. Затем родителям представили наставников их малышей – воспитателей Г. И. Колотухину, А. Ю. Семенову и помощника воспитателя Н. Н. Фомину.

Наконец настал самый торжественный момент. Все прошло в помещении новой группы, и красная ленточка под бурные аплодисменты и гомон детей была перерезана. А вот тут, пожалуй, началось самое главное.

Малыши сначала разглядывали комнату и удивленно озирались на родителей, но это продолжалось недолго. Завидев яркие новенькие игрушки, столы, стулья, ребятки решили сразу же освоить новый для них мир и с радостными улыбками и огоньком в глазах начали привычное и любимое для них дело – игру.

- Открытие новой группы в городе – это замечательное и радостное событие для детишек и их родителей. Моему сыну Косте 3 годика, почти 2 года я не могла его устроить в садик. А теперь он – счастливый дошкольник, и я смогу спокойно трудиться», - поделилась с нами своими впечатлениями мама Е. Виноградова.

А. ЧИСТЯКОВА.

22 ДЕКАБРЯ – ДЕНЬ ЭНЕРГЕТИКА  
 Уважаемые работники и ветераны энергетического комплекса Тверской области!

Искренне, от всей души, поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем энергетика!

Ваша работа крайне важна как для развития страны и региона, так и для обеспечения повседневного комфорта людей.

Энергетика является важнейшей отраслью экономики Тверской области. На территории Верхневолжья находятся крупные объекты федерального значения – Калининская атомная электростанция, Конаковская ГРЭС. В жизнеобеспечении региона важную роль играют энергообъекты местного значения.

Развитие этой сферы способствует росту инвестиционной привлекательности региона, улучшению качества жизни населения. Сегодня перед тверскими энергетиками стоят сложные задачи. Активно внедряя новые технологии и модернизируя инфраструктуру, необходимо неуклонно повышать качество предоставляемых услуг, обеспечить бесперебойное снабжение населения и предприятий тепловой и электрической энергией.

Уверен, что залогом их решения являются высокий профессионализм, ответственность и преданность делу тверских энергетиков.

В день праздника желаю вам яркого настроения, неиссякаемой энергии, побольше светлых и теплых дней в жизни, новых профессиональных успехов и достижений! Крепкого здоровья, счастья и благополучия вам и вашим близким!

А. В. ШЕВЕЛЁВ,  
 губернатор Тверской области.

Уважаемые ветераны и работники энергетической отрасли Кувшиновского района! Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником!

Энергетика - одна из базовых отраслей экономики, от устойчивого и эффективного функционирования которой зависят благополучие и спокойствие в домах и на производстве. Вы обеспечиваете всех жителей района, а также все предприятия и организации жизненно необходимыми благами - электроэнергией и теплом. Особые слова благодарности - ветеранам энергетической отрасли, ведь от вас молодежь перенимает опыт работы.

Труд энергетика требует высочайшего профессионализма, ответственности и дисциплины. По традиции на предприятиях энергетики трудятся опытные специалисты, профессионалы, на плечах которых лежит огромная ответственность за энергетическую безопасность объектов. Даже в свой профессиональный праздник многие энергетики будут принимать поздравления на рабочем месте, готовые в любой экстремальной ситуации действовать слаженно и оперативно.

Дорогие энергетики! От имени всех жителей нашего района примите искренние слова благодарности за добросовестность и преданность своему делу. Желаем вам здоровья и благополучия, безаварийной работы и успехов в нелегком, но таком необходимом труде!

С уважением,  
 Б. Р. ЗАЙЦЕВ,  
 глава Кувшиновского района  
 А. Ю. Стариков,  
 председатель Собрания депутатов Кувшиновского района.

### ВЕСЕЛО-ВЕСЕЛО ВСТРЕТИМ НОВЫЙ ГОД!

РЦДТ

25 декабря в 14.00 час. – новогоднее представление у елки для дошкольников;  
 в 16.00 час. – новогодний спектакль для учащихся школы-интерната.

26 декабря в 16.00 час. – игровая развлекательная программа для учащихся 5-8 классов.

27 декабря в 13.00 час. – новогодний спектакль и представление у елки (по линии соцзащиты).

28 декабря в 14.00 час. – новогоднее представление у елки для учащихся 1-4 классов.

(Продолжение программы праздничных мероприятий будет опубликовано в следующем номере).



### ЯЗЫКОМ ЦИФР

В 2012 году Кувшиновским отделением ООО «Тверьоблэлектро» в рамках инвестиционной программы в ходе текущего ремонта заменено 98 деревянных опор на железобетонные, заменено более 19 км провода в сетях ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ, вложено около 5 млн. рублей инвестиций. Заменено 618 приборов учёта у физических и юридических лиц. Установлено 32 общедомовых прибора учёта. На протяжении 2012 г. проводились работы по обслуживанию уличного освещения.

С праздником всех энергетиков, безаварийной работы на благо жителей городов, посёлков, деревень!

С. ЗЕЛЕНСКИЙ,  
 исполнительный директор Кувшиновского отделения ООО «Тверьоблэлектро».



# Тверская Губерния

**Развитие территорий муниципальных образований Верхневолжья, бюджетная политика «по-новому» и четкий контроль за исполнением главного финансового документа, решение острых социальных вопросов и итоги реализации важнейших государственных программ. Все это – основные направления работы регионального правительства в ноябре текущего года.**

## СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ

Привлечение инвестиций, итоги вхождения в отопительный сезон, борьба с долгостроями. Эти темы стали ключевыми на совещании глав муниципальных образований, глав администраций муниципальных районов и городских округов региона, которое в ноябре провел губернатор Андрей Шевелёв.

Стабильный рост экономики территорий возможен только за счет усиления инвестиционных процессов, считает глава региона.

Каждое муниципальное образование должно формировать эффективную инвестиционную площадку. Сегодня лидерами в этом направлении являются районы с наиболее выгодным географическим положением – Калининский, Торжокский, Конаковский. Успешные примеры есть и в отдаленных от центра территориях – Торопецком, Западновинском. При этом в области есть районы, где не реали-

зуется ни одного инвестиционного проекта. Ситуацию, по мнению главы региона, нужно менять. Необходимо провести инвентаризацию земельных участков, сформировать доступную для потенциальных инвесторов базу предложений. Большое значение имеет создание индустриальных и технопарков. Областное правительство готово оказать муниципалитетам всю необходимую помощь.

Говоря об инвестициях, губернатор обратил внимание глав на необходимость участия в региональных адресных программах. Важнейшая из них поддерживает социально значимое строительство в муниципалитетах, решает вопрос долгостроев. Регион сделал всё, чтобы участие в программе было по силам муниципалитетам. Упразднена схема софинансирования, сокращены оформительские процедуры. Тем не менее не все руководители на местах от-

ветственно подошли к этой работе. Так, в Твери еще не готовы инженерные сети в Никифоровском, незавершенные объекты есть в Кимрах, Старицком, Рамешковском, Торжокском районах. Губернатор напомнил руководству этих муниципалитетов об ответственности за неисполнение обязательств, вплоть до исключения из программы.

Мы тратим крупные суммы на консервацию долгостроев, поддержание их состояния. В то время как руководство муниципалитетов должно как можно быстрее проанализировать ситуацию с каждым таким объектом и принять решение, что с ним делать дальше: достраивать своими силами или найти инвестора, который готов взять это на себя, - подчеркнул Андрей Шевелёв.

Другая задача - повышение темпов жилищного строительства. Лидерами в этом направлении явля-

ются Пеновский, Торопецкий, Селижаровский районы.

Коллеги, призываю изучить их опыт, - отметил губернатор. - Имея такие цифры в масштабе региона, мы стали бы лидерами ЦФО по жилищному строительству.

На совещании были также подведены итоги вхождения муниципалитетов в отопительный сезон. В целом регион вошел в зиму на порядок лучше, чем в последние годы. Но в то же время в некоторых муниципалитетах кампания завершилась только в конце октября. «Отличились» три района – Конаковский, Кимрский и Осташковский, где подключение тепла проходило болезненно и проблемно.

По каждому случаю будут сделаны соответствующие выводы. Своевременное подключение тепла к социальной сфере и жилому фонду – это жизненно важный вопрос, один из главных показателей эффективности вашей работы, - отметил губернатор. - Жители справедливо требуют от власти компетентных решений и активной управленческой позиции. Призываю не доводить ситуацию до предела, а работать в интересах людей.

Кроме этого участники совещания обсудили вопросы предоставления государственных и муниципальных услуг по новой системе, главной целью которой является повышение их доступности для граждан.



## РЕШЕНИЕ ВАЖНЕЙШИХ СОЦИАЛЬНЫХ ВОПРОСОВ - КАК КЛЮЧЕВАЯ ЗАДАЧА ВЛАСТИ РЕГИОНА

В последний месяц осени правительство Тверской области приняло постановление о порядке и условиях предоставления материнского (семейного) капитала жителям региона. Эта мера социальной поддержки распространяется на женщин, родивших (усыновивших) третьего или последующего ребенка, а также мужчин, являющихся единственным усыновителем третьего ребенка, начиная с 1 января 2012 года. Выплата в размере 50 тысяч рублей будет осуществляться с начала следующего года.

Объем финансирования данного законопроекта в 2013 году по предварительным подсчетам составит порядка 40 миллионов рублей.

Еще одна мера поддержки многодетных – предоставление земельных участков.

На решение ключевых социальных задач направлены и меры Государственной программы «Доступная среда». Тверская область наряду с Саратовской и республикой Татарстан с 2011 года участвует в ее реализации. Программа реализовывалась в восьми приоритетных сферах жизнедеятельности. На адаптацию более чем 100 объектов было направлено около 870 миллионов рублей. Это федеральные, областные средства, а также средства муниципалитетов, ведь в 2012 году к выполнению программы подключились 11 муниципальных образований Верхневолжья. За два года реализации программы сделано немало: для инвалидов оборудованы специальными устройствами учреждения здравоохранения, образования, культуры, спорта. Закуплен низкопольный транспорт, оснащенный речевыми информаторами и специальными информационными табло.

Серьезный общественный контроль, в том числе и со стороны самих инвалидов, позволил учесть самые тонкие нюансы при выборе объектов и оборудования.

**В нашем районе программа «Доступная среда» реализуется в двух учреждениях – в Центре занятости населения (ЦЗН) и ГБОУ СПО «Кувшиновский техникум».**

Центру занятости населения на это было выделено 338 тысяч рублей. На сегодняшний день они полностью освоены. Для удобства людей с ограниченными возможностями оборудована информационная система, приобретены подъемник, слуховые аппараты для слабослышащих и лупы для слабовидящих.

В Кувшиновском техникуме из выделенных 14764 тысяч рублей израсходовано 13890 тысяч. На эти средства установлены непрерывные поручни, средства информации и экстренного вызова, системы внутреннего и внешнего наблюдения, оборудованы тренажерный зал, оздоровительная площадка и четыре кабинета для занятий с глухими и слабослышащими детьми, а также приобретены автомобиль, специальная мебель и оборудование для аудиторного и дистанционного обучения. В настоящее время реализация программы продолжается, преподаватели проходят курсы повышения квалификации.



На страницах газеты мы уже рассказывали о реализации в нашем районе регионального проекта по оказанию социальной помощи малообеспеченным многодетным семьям, находящимся в трудной жизненной ситуации, и об участниках этой программы - семьях Рожок из Заовражья и Рейн из Красного Городка. В настоящее время проект закончен, и можно подвести итоги. О программе социальной адаптации и об оказании помощи многодетной семье Рейн рассказывает специалист по социальной работе ТОСЗН Кувшиновского района, ответственный за данный проект, Т. И. Шерабаева.

Татьяна Ивановна, какие мероприятия проводились в рамках социального контракта?

Проект реализуется с мая нынешнего года, дата его окончания - 1 декабря 2012 года. За это время две семьи нашего

## ПОДСОБНОЕ ХОЗЯЙСТВО ДЛЯ МНОГОДЕТНОЙ СЕМЬИ

района получили значительную поддержку - смогли выйти из трудной жизненной ситуации и стать самообеспеченными. Семья Рейн была оказана помощь по развитию и ведению личного подсобного хозяйства. Мы закупили и доставляли семье скот, корма для животных, сельскохозяйственную технику, оформляли необходимые документы. Проводили с Анатолием и Светланой беседы об уходе за животными и их кормлении, отслеживали процесс их содержания.

Что сейчас есть в личном хозяйстве семьи?

Первым делом была куплена корова, причем приобреталась она у хорошего частника, молодая, первым отелом. Затем привезли 30 кур и десять уток. Позже в хозяйстве супругов появились теленок и два поросенка. Также систематически приобретались комби-

корма, витаминные подкормки, емкости для хранения кормов и другая хозяйственная утварь. Теперь личное подворье полностью укомплектовано, ухаживать за ним, блюди его, и будешь, как говорится, сыт и обут. Первоначально, по словам новых хозяев, корова давала 12 литров молока в день, сейчас - 9. Поросята вьетнамской породы вес набирают быстро, да и куры с утками уже подросли. Мы каждые две недели выезжали в семью, оказывали социальное сопровождение, поэтому видели, как обживаются животные, как содержатся, растут.

А как обстоят дела в семье с сельхозтехникой, ведь теперь им нужно заготавливать корм для скота?

Мы также помогли супругам приобрести сельскохозяйственную технику. Сначала был куплен двигатель для мо-

тоблока. Супруги посадили два поля картофеля. Затем приобрели бензокосу. С помощью этой машины Светлана и Анатолий заготавливали сено для коровы и теленка. Для обеспечения подачи воды в дом был также куплен насос с необходимыми комплектующими деталями. Есть в семье и старенький грузовичок, на котором Анатолий возит сено.

Дворовые постройки хозяйин сам обустроил?

Двор у многодетной семьи уже был, Анатолий его привел в порядок, утеплил, отгородил помещения для содержания животных, заготовил подстилочный материал. Выпас скота супруги осуществляли на близлежащем пастбище. Есть и сарай, куда хозяева уже заложили сено на зиму.

В ходе реализации программы работники соцзащиты тесно сотрудничали с се-

мьей. Что вы можете сказать о новоиспеченных хозяевах личного подворья, и каков результат оказанной им помощи?

На протяжении всего срока работы по программе социальной адаптации наше сотрудничество было доверительным, работы выполнялись согласованно и в намеченные сроки. Светлана - домохозяйка, она занимается детьми и, конечно, теперь с хозяйством у нее работы прибавилось. Анатолий работает на производстве, он - большой труженик, поэтому успевает все. Картофельные поля и огород супруги содержали в порядке - полади, окучивали вовремя, заготовили сено на зиму. Ухаживают за животными прилежно. Их подсобное хозяйство полностью готово к зимовке. Анатолий даже сам доит корову. Надеемся, что хозяйство у них

будет жить и развиваться.

Результат помощи многодетным малообеспеченным семьям налицо: они сумели выйти из тяжелой жизненной ситуации, имеют теперь возможность обеспечивать себя сами.

Беседовала А. ЧИСТЯКОВА.

Поинтересовались мы и у Светланы с Анатолием их мнением по поводу оказанной им помощи по развитию личного хозяйства:

Мы очень благодарны областной власти и сотрудникам нашего отдела соцзащиты за такую большую помощь, за заботу о нас. Несказанно рады, что есть теперь свое хозяйство, то есть мясо и молоко, прокормить детишек будет легче. Мы ведь попросили и корову и телочку - будем растить еще одну корову. Корм на зиму заготовили, помещения для скота утеплили. Будем ухаживать за своим хозяйством и развивать его.

## 22 ДЕКАБРЯ - ДЕНЬ ЭНЕРГЕТИКА

Энергетика... Это не только комплекс атомных, гидро-и тепловых электростанций. Это не только сотни тысяч километров линий электропередач различной мощности.

Энергетика – это не просто свет в наших домах и работающая на электричестве бытовая техника.

Энергетика... Это и широко разветвленная сеть служб, которые занимаются монтажом, обслуживанием, ремонтом систем электрооборудования, без которых не обходится ни промышленность, ни сельское хозяйство, ни транспорт...

Есть свое энергетическое «хозяйство» и на бумажно-картонной фабрике. И не просто «хозяйство», а важная и нужная служба, от которой зависит в производственном процессе многое и многое.

Вот почему в преддверии профессионального праздника энергетиков, который отмечается 22 декабря, я решил узнать, чем «живут» сейчас фабричные работники этой профессии.

На БКФ я пришел впервые. Поэтому искренне благодарен специалисту по связям с общественностью Г. А. Скопцовой за небольшую «экскурсию» по предприятию.

Ознакомление с энергетической службой БКФ началось в кабинете главного энергетика. Сейчас эти обязанности исполняет Т.В. Русак. Кому как не Татьяне Витальевне знать об этом производственном участке, что называется, от и до...

– Энергетика фабрики, – начала рассказ Татьяна Витальевна, – это паросилового участка (ко-

тельная с тремя котлами, которые производят 50 тонн пара в час) и электроцех.

От и.о. главного энергетика узнал, что сейчас идет монтаж еще двух котлов для выработки пара. Это связано с предстоящим в январе-феврале будущего года пуском в эксплуатацию новой бумаго-делательной машины – агрегата не только высоко производительного, но и очень энергоемкого.

– Сложно управляться с таким хозяйством? – интересуюсь у Т. В. Русак.

– У меня есть помощники, – не смущаясь, говорит Татьяна Витальевна. – Начальники цехов Вадим Валерьевич Румянцев (паросилового участка) и Виктор Иванович Русак (электроцех) – грамотные специалисты, досконально знающие свое дело. А еще инженер отдела главного энергетика Алексей Викторович Ильин. Как видите, я не одна. Плюс конкретные работники цехов, о которых вам расскажут их непосредственные руководители. А вместе можно горы свернуть...

После непродолжительной беседы с и.о. главного энергетика фабрики Г. А. Скопцова провожает меня в электроцех. По словам Татьяны Витальевны, это подразделение есть просто электроцех. Но побыв здесь, убедился, что «вовсе не просто». Из разговора с руководителем этого коллектива В. И. Русаком (не удивляйтесь схожести фамилий: Татьяна Витальевна и Виктор Иванович – супруги, так что День энергетика для них не просто профессиональный, но и двойной семейный):

– Здесь трудятся 44 челове-

## СЛУЖБА НУЖНАЯ, СЛУЖБА ВАЖНАЯ



ка. Нагрузка большая, но мы справляемся. А хороших людей в цехе много...

И Виктор Иванович, не заглядывая ни в какие записи, начинает перечислять имена, отчества, фамилии:

– Вот, например, старший мастер по эксплуатации Владимир Павлович Беляев на фабрике с 1966 года. Это сколько уже – сорок шесть лет... Наш ветеран, грамотный специалист. Или электромонтер по ремонту оборудования Алексей Викторович Криволапов. Лет двенадцать назад переехал в Кувшиново из Средней Азии, старательный, трудолюбивый, может выполнять любые операции. Более сорока лет работает на фабрике электромонтер Сергей Владимирович Борняков. Назову еще дежурного электромонтера цеха по выпуску картона Владимира Викторовича Ершова,

старших дежурных электромонтеров Виталия Григорьевича Малышева и Николая Юрьевича Нефедова, еще одного нашего ветерана, также электромонтера Александра Сергеевича Морозова и Евгения Вениаминовича Семенова, они работают в ремонтной группе. Да и на остальных работников цеха всегда можно положиться...

Не удерживаясь от «провокационного» вопроса:

– А в чем интересность работы в энергетике или на вашем участке?

Слышу в ответ уверенное:

– В творчестве, – И Виктор Иванович поясняет, – нам поручают самостоятельно вести монтажные работы. Мы сами составляем проект, сами творчески мыслим, как лучше выполнить монтаж, советуемся и работаем сообща...

Сейчас электрики также за-

действованы на обеспечении пуска новой БДМ. Кому-то из них скорее всего придется затем и обслуживать эту машину.

Такие вот люди трудятся в энергетической службе бумажно-картонной фабрики. И как же не поздравить их с профессиональным праздником. Предлагаю сделать это Т.В. Русак. Она с удовольствием согласилась.

– Уважаемые работники энергетика БКФ! Примите самые искренние поздравления с Днем энергетика – сказала Татьяна Витальевна. – Пусть в работе и в семьях ваших все будет хорошо. Новых вам успехов, благополучия, карьерного роста, профессионального мастерства. Терпения, оптимизма и самых добрых человеческих отношений!

Остается только присоединиться к этим словам...

А. ВАСИЛЬЕВ.



## ОАО «ТВЕРЬЭНЕРГОСБЫТ»

### Дорогие жители Тверской области! Уважаемые сотрудники и ветераны энергетической отрасли России!

Примите искренние поздравления с Днем энергетика, приближающимися Новым 2013 годом и Рождеством Христовым!

Энергетический комплекс по праву считается одной из ключевых, стратегически важных отраслей в экономике, играет определяющую роль в обеспечении социально-экономической и политической стабильности России. Неслучайно его развитию уделяется приоритетное внимание.

Энергетики Тверского региона добросовестно выполняют свою основную миссию – ежедневно и ежечасно с полной самоотдачей работают для того, чтобы в каждом доме были свет и тепло. Мы все испытываем чувство гордости к этому грандиозному делу и одновременно чувство ответственности за свой труд.

Российским энергетикам под силу решать самые амбициозные задачи. Сохраняя славные традиции, мы сегодня уверенно движемся вперед по пути, который был проложен теми, кто стоял у истоков отрасли, на протяжении многих лет самоотверженно и добросовестно трудились, развивал энергосистему родной земли. Сердечные слова благодарности вам – ветеранам электроэнергетики, заслуженным работникам энергетического комплекса России. У вас можно бесконечно долго учиться профессиональному мастерству, выдержке, ответственности...

Сегодня перед нами стоят не менее серьезные, востребованные временем задачи. И только эффективная работа позволит нам решить любые вопросы и достигнуть хороших результатов.

От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником! Пусть и впредь накопленный опыт, мастерство и славные традиции помогают в реализации перспективных планов. Пусть в наступающем году оправдаются надежды и ожидания каждого из нас, сбудутся все добрые замыслы, самые заветные мечты и желания!

**Павел ПОЛЯК,**  
генеральный директор ОАО «Тверьэнергосбыт».

### ОПЫТ ВОСТРЕБОВАН ВСЕГДА

День энергетика – один из самых светлых в прямом смысле слова праздников в году. Сложно преувеличить значение энергетика в нашей жизни, ведь от нее зависит жизнеспособность всех других отраслей экономики, комфорт, тепло и свет в домах множества людей. День энергетика – это праздник тех, кто посвятил свою жизнь созданию и обслуживанию энергетического комплекса страны, для кого слова «тепло» и «свет» – это целая эпоха. Именно к таким людям и относится экономист Кувшиновского отделения ОАО «Тверьэнергосбыт» Татьяна Михайловна Саинчук.

В далеком январе 1986 года начинала она свою карьеру в этой отрасли. Это сейчас во всех организациях стоят компьютеры, а тогда, 26 лет назад, вся документация составлялась вручную, каждая квитанция регистрировалась в специальных книжках. Да и походить по району молодому контролеру пришлось немало. «Нас всегда встречали очень приветливо, – делится воспоминаниями Татьяна Михайловна, – были и нарушители, конечно, но не злые. Выезжали в основном вместе с сотрудниками районных электросетей – проверяли счетчики, снимали



с них показания, помогали бабушкам заполнять квитанции...» Со временем у Татьяны Михайловны накапливался опыт, рос авторитет в небольшом, но очень сплоченном коллективе. И вот уже в качестве мастера наносит она визиты другим абонентам – предприятиям, колхозам. В 2005 году в энергетике произошла очередная реорганизация, и у нас в городе образовалось Кувшиновское отделение ОАО «Тверьэнергосбытовая компания», в которой Т. М. Саинчук стала работницей экономистом. Руководство и коллеги по работе

характеризуют ее как хорошего специалиста, надежного партнера и просто хорошего человека.

Наверное, неслучайно День энергетика приходится на конец года: в это время каждый человек в полной мере оценивает их труд, ведь электроэнергия и тепло позволяют всем чувствовать комфорт длинными зимними вечерами. Мы от души поздравляем работников энергетической отрасли с профессиональным праздником и желаем, чтобы свет и тепло были всегда не только у них дома, но и в душе.

(К)

С. ГЕРБСТ.

## НА ТЕМЫ ДНЯ

- Кувшиновское коммунальное хозяйство всегда выполняло и будет выполнять основные свои функции, - пояснил Александр Михайлович Мельников. - Тем более, что на нас лежит обязанность по обеспечению безопасности эксплуатации жилого фонда, то есть соответствующее требованием его газо- и электроснабжение, очистка крыш от снега и сосулек в зимний период и так далее. Сейчас ведем работу по заключению с собственниками жилья договоров на обслуживание, утверждению тарифов на наши услуги на 2013 год.

Также постоянно идет работа по обслуживанию жилищного фонда. Вот некоторые итоги за прошлый год. За период с августа по декабрь 2012 г. было выполнено 189 заявок по ремонту конструктивных элементов жилого фонда. Большой ремонт кровли и печных труб был произведен в домах № 15 и №15-а на улице Воровского, в доме №21-б в Комсомольском парке, в доме №7 на улице Набережной, в домах № 4, 4-а, 6, 12 на улице Гагарина, в доме №40 на улице 8 Марта, доме №3 на улице Советской, в доме №7 на улице Семашко, в доме №11 на улице Максима Горького.

Были восстановлены выгребные ямы в домах №12 и № 10 на улице Пушкина, в доме №23 на улице Ленина, в доме №15 на улице Воровского, в доме №1 в Комсомольском парке, в доме №3 на улице Набережной.

Выполнить такой ремонт было возможно благодаря квалификации про-

## СЛУХИ О БАНКРОТСТВЕ СИЛЬНО ПРЕУВЕЛИЧЕНЫ

**Именно такой вывод можно сделать после разговора с директором ОАО «ККХ» А. М. Мельниковым о положении дел на возглавляемом им предприятии. Но давайте сначала вернемся к предыстории вопроса. Не понятно с чьей подачи в последние полгода в городе усиленно муссируются слухи о том, что в нашей коммунальной службе положение дел настолько плачевное, что счет до даты предполагаемого краха ее идет чуть ли не на дни. Естественно, у многих кувшиновцев возник вопрос, кому же тогда делегировать полномочия по управлению их жильем, тем более, что альтернативной соответствующей службы в нашем городе просто нет. Поэтому редакция решила обратиться в ОАО «ККХ», чтобы получить информацию, как говорится, из первых рук.**

Профессиональных работников ОАО «ККХ» М. Е. Базарова, В. В. Ламанова, А. М. Комарова, И. В. Яковлева, В. С. Балана и Р. В. Сабурова.

Также силами маляров-штукатуров Г. Г. Шустровой и Л. А. Смирновой были проведены косметические ремонты подъездов благоустроенного жилого фонда.

Параллельно с этим выполнялись работы на внутренних водопроводно-канализационных сетях, сетях центрального отопления и электромонтажные работы. За этот период было выполнено 380 заявок. На этом участке под руководством В. А. Зайцева трудятся В. А. Макаров, Н. Ю. Васильев, Г. А. Вторяков, Ю. Н. Шувалов, С. А. Чавриков.

Также ОАО «ККХ» с июля 2011 года по август 2012 сделано около 30 контейнерных площадок для сбора и вывоза мусора.

Хотелось бы выразить

благодарность управдомам и уличкомам, которые тесно и конструктивно работают с нашей службой. Также я призываю всех собственников более ответственно относиться к своему жилью и строить работу по его содержанию на основе договоров с ОАО «ККХ». Тем более, что договор - это не dogma, на любом этапе сотрудничества можно его изменить или дополнить. Всю интересующую информацию можно получить как у нас в ОАО «ККХ», так и отправив письмо по электронной почте: kuvkkh@mail.ru. Кроме этого мы будем периодически отчитываться о работе на страницах газеты «Знамя».

В заключение хочу еще раз повторить, что мы готовы в полном объеме оказывать услуги по содержанию жилья, улучшать качество их выполнения.

Записала  
Е. КОЛЬЦОВА.

### ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

## СУБСИДИИ НА РЕМОНТ ДОРОГ И ДВОРОВ

**На заседании правительства Тверской области, состоявшемся 11 декабря, принято решение о распределении субсидий из областного фонда софинансирования расходов муниципальным образованияам на капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения и дворовых территорий многоквартирных домов на 2013 год.**

жка, Нелидова, Старицы и поселка Великооктябрьский Фировского района.

- Правильно, что эти документы правительство принимает сейчас, накануне нового года и задолго до начала сезона ремонта дорог, - отметил губернатор Андрей Шевелёв. - Такая работа должна проводиться по всему дорожному комплексу.

Вместе с тем, глава региона подчеркнул, что из 43 муниципальных образований на софинансирование по местным дорогам заявили 13, а по дворам - всего 5. Андрей Шевелёв поручил министерствам транспорта и по делам территориальных образований усилить разъяснительную работу о программах в муниципалитетах и провести все конкурсы по ремонту дворов до марта 2013 года.

Пресс-служба правительства  
Тверской области.



Таким образом, на ремонт дорог в муниципалитеты будет направлено 194,5 миллиона рублей, что составляет более пяти процентов от общего объема бюджетных ассигнований Дорожного фонда (свыше 3,3 миллиарда рублей). Средства распределены на конкурсной основе 13-ти муниципалитетам - Кимрам, Твери, Торжку, Андреаполь, Холохольскому поселению Вышневолоцкого района, поселку Жарковскому, Зубцову, Кувшинову, Нелидову, Осташкову, Рамешкам, Селижарскому поселению Селижаровского района, Торпцу.

При этом самые большие объемы ремонта дорог запланированы в Торжке (более 38 миллионов рублей) и Кувшинове (27 миллионов рублей). Областная столица получит субсидию в размере более 18 миллионов рублей.

На ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним в 2013 году предусмотрена субсидия из областного фонда софинансирования расходов в размере около 167,5 миллиона рублей. На заседании конкурсной комиссии к реализации были приняты объекты только пяти муниципалитетов на сумму 16,5 миллиона рублей - Вышне Волочка, Тор-

### РАЗЪЯСНЯЕТ ПРОКУРАТУРА

С 1 сентября 2012 года вступили в силу правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. №354 (далее по тексту - правила).

В соответствии с ними собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах отдельно оплачивают коммунальные услуги, предоставляемые непосредственно в жилом помещении, и отдельно - коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в таком доме. Таким образом, с 1 сентября в платежном документе, направляемом потребителю, отдельно выделяется сумма к оплате за коммунальные услуги, предоставленные непосредственно в жилом помещении, и сумма к оплате за коммунальные услуги на общедомовые нужды (ОДН).

К коммунальным ресурсам согласно правилам относятся: холодная, горячая вода, электрическая энергия, природный газ, тепловая энергия, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные бытовые воды, отводимые по централизованной сети инженерно-технического обеспечения.

Для оплаты каждого вида услуг на ОДН правила устанавливают свой порядок расчета.

Так, если в доме установлен общедомовой прибор учета коммунальной услуги, то оплата за нее будет рассчитываться исходя из его показаний. Если же прибор не установлен, то в основу расчета будет положен норматив потребления, устанавливаемый органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В домах, оборудованных общедомовым прибором учета, разница между объемом коммунальных ресурсов, определяемым по показаниям общедомового прибора учета, и фактическим начислением гражданам по индивидуальным приборам учета и нормативам потребления распределяется на всех собственников, пропорционально общей площади занимаемых жилых и нежилых помещений.

Расчет суммы к оплате зависит от двух факторов:

- установлен ли общедомовой прибор учета коммунальной услуги;
- установлены ли индивидуальные приборы учета в жилых помещениях.

Если все помещения в многоквартирном доме оснащены индивидуальными приборами учета, то сумма за общедомовые нужды будет высчитываться исходя из разницы между показаниями общедомового прибора учета и всеми показаниями индивидуальных приборов учета.

В случае, когда часть помещений оснащена приборами учета, а другая не оснащена, для расчета платы в отношении помещений, оборудованных приборами учета, будет использоваться реально потребленный объем коммунальной услуги, а для необорудованных - норматив потребления, утвержденный

## ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ОДН

органами государственной власти субъектов РФ.

Пунктом 75 правил установлена норма, позволяющая оплатить коммунальные услуги в рассрочку в случае значительного увеличения размера платы за услугу.

Потребитель вправе по своему усмотрению оплатить предоставленную услугу либо одновременно, либо в рассрочку.

Рассрочка предоставляется на условиях внесения платы за коммунальную услугу равными долями в течение 12 месяцев, включая месяц, начиная с которого предоставляется рассрочка, и взимания за предоставленную рассрочку процентов, размер которых не может быть выше, чем увеличенный на 3 процента размер ставки рефинансирования Центробанка РФ, действующей на день предоставления рассрочки.

Правила возлагают обязанность по снятию показаний квартирных счетчиков и их дальнейшей передаче управляющей или ресурсоснабжающей организации на потребителя коммунальных услуг.

Так, при наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета потребитель обязан ежемесячно снимать его показания в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания исполнителю или уполномоченному им лицу не позднее 26-го числа текущего месяца, кроме случаев, когда в соответствии с правилами, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, и (или) решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме действия по снятию показаний таких приборов учета обязана совершать организация, предоставляющая коммунальную услугу (уполномоченное ей лицо), или иная организация (пункт 34 правил).

В то же время на организацию, предоставляющую соответствующую коммунальную услугу, правилами возложена обязанность по проведению проверки достоверности представленных потребителями сведений о показаниях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки, в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета и распределителей осуществляются потребителем (пункт 82 правил).

А. ТАРАНЕНКО,  
прокурор района.



### ВНИМАНИЮ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

С 01.01.2013 г. размер страховых взносов по обязательному пенсионному страхованию на текущий год для индивидуальных предпринимателей определяется как произведение двукратного минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом на начало финансового года (из расчета МРОТ - 5205 руб.), за который уплачиваются страховые взносы, и тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, увеличенное в 12 раз. Для ИП 1966 г.р. и старше - 32 479,20 руб. (квартал - 8119,80, месяц - 2706,60 руб.), для ИП 1967 г.р. и моложе - 32 479,20 руб. (страховая часть - 20% - 24 984,00 руб., накопительная - 6% - 7 495,20 руб.).

Фиксированный размер страховых взносов по обязательному медицинскому страхованию на текущий год определяется как произведение минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом на начало финансового года, за который уплачиваются страховые взносы, и тарифа страховых взносов в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, увеличенное в 12 раз.

Всего сумма страховых взносов в 2013 году составит 35 664,66 руб. в год.  
СРОК УПЛАТЫ - НЕ ПОЗДНЕЕ 31 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА.





Первые довольно отчетливые воспоминания у меня связаны... с мороженым. Вполне возможно, что тогда я впервые попробовала его (как помнят мои сверстники, это лакомство продавалось тогда в городе, в основном, по праздникам). А потом была жуткая боль в горле, и перепуганная мама понесла со мной в детскую консультацию. Деревянное, как теперь понимаю, довольно ветхое здание стояло тогда на месте теперешнего офиса общества охотников. Я даже о боли забыла: так меня поразило высокое крыльцо (вполне возможно, что оно таким и не было) и деревянные кружева, украшавшие его.

А потом была школа, которой теперь нет, - восьмилетка, как мы ее звали. Начальные классы учились в двухэтажном здании, поэтому для нас, выросших в своих домах, были открытием лестница на второй этаж, гулкие коридоры и вид из окна на Осугу и фабрику. Так приятно было смотреть с высоты второго этажа на улицу и мечтать, чтобы скорее закончились эти уроки и можно было бы до прихода матери чувствовать себя вольным казаком. Правда, этот второй этаж в определенное время превращался в злейшего врага. Все дело в том, что с наступлением ледостава путь из Моркова в город (так тогда называли центр Кувшинова), в школу и больницу проходил по речке, что здорово сокращало расстояние. Но вся беда в том, что мы, детвора, не могли дожидаться, когда лед окрепнет и дорога станет безопасной. Но за нами строго следили наши учи-

теля с высоты второго этажа. Как сейчас помню, после уроков наша теплая компания человек из шести дворами и огородами, чтобы усыпить бдительность учительницы, вырли на речные просторы. Оглядываемся и видим, как наша всегда сдержанная и скупая на эмоции Галина Николаевна бешено жестикулирует в окне второго этажа и чуть ли не кулак нам показывает. На следующий день нам крепко от нее попало, а накануне вечером - от родителей, причем не все отделились словесной выволочкой. Вот так наша учительница не поленилась обойти наши семьи, хотя жила совершенно в другом конце города, у нее были муж и двое детей, и, следовательно, кроме проверки наших тетрадей еще и немалые домашние обязанности.

Вообще морковское детство - это отдельная тема. Конечно, были определенные домашние обязанности, но были лес и речка летом, замерзший пруд и великолепная горка зимой. А какие игры были - вышибалы, двенадцать палочек, штандер-стоп (во всяком случае, мы так это называли), казаки-разбойники, прятки, ходули... Причем, если играли, допустим, в вышибалы или лапту, команды собирались внушительные, и взрослые ребята и девочки никогда не гнали нас, мелюзгу. Работать за деньги все мы начинали чуть ли не с 10 лет. Объясняется это просто: хочешь в кино, иди в подсобное и заработай на билет. У нас в Моркове были поля и парники

## ГОРОД МОЕГО ДЕТСТВА

**Недавно на очередной редакционной летучке зашел разговор о предстоящем 75-летию Кувшинова. Стали искать варианты, как бы поинтереснее преподнести читателям материалы на эту тему. Среди других поступило предложение показать развитие города глазами его ровесника - человека, который родился здесь в 1938 году, вырос и становился зрелой личностью вместе с Кувшиновом. Идея показалась стоящей, приступили к ее реализации, и тут возникли определенные трудности: не так-то легко оказалось найти 75-летнего коренного кувшиновца, да еще, как говорится, чтобы он многое помнил и адекватно оценивал происшедшее и сегодняшний день. Все же для города семь с половиной десятков лет - это не возраст, а для человека - те еще годочки. И тут редактор предложил мне поделиться своими впечатлениями о городе моего детства. Немного обидевшись сначала (нашла аксакала - мне до столько лет еще жить и жить), потом все же решилась поделиться с читателями своими воспоминаниями почти пятидесятилетней давности.**

подсобного хозяйства БКФ, сходишь, прополешь грядку, вот тебе и 10-20 копеек на кино.

Настоящим праздником был для нас и День молодости, почему-то именно в этот день в Кувшинове устраивали торжество, именованное тогда открытием парка. В Комсомольский парк съезжались тогда из всех колхозов, сразу на нескольких площадках выступали артисты из художественной самодеятельности деревенских клубов, в беседах (были и такие) устраивалась лотерея, для взрослых и детей - различные конкурсы около центральной сцены. Словом, веселились и взрослые, и дети. Что интересно, пьяных не наблюдалось, хотя прямо на траве расстланы были скатерти-самобранки, и люди отменяли праздник.

И еще о школе. В годы нашего детства центральная аптека только строилась, поэтому временно это учреждение располагалось в одном из зданий на территории больницы. Сразу надо сказать, место это для нас, как ни странно, было очень притягательным. Если только по-

являлись в наших карманах 6-7 копеек, бежали туда за аскорбинкой. Моя бабушка называла эти таблетки мелом, а нам очень нравилось. А уж если удавалось путем неимоверного напряжения силы воли, проявлявшегося в отказе от вкуснейших пончиков с повидлом, продававшихся в школьном буфете, накопить копеек 50-60, то отправлялись в популярную в городе «зеленую» столовую. Там «отрывались» в меру своих вкусов и пристрастий: кто-то покупал себе оладьи (можно подумать, дома нас ими не кормили!), кто-то - биточки с картофельным пюре с подливой. Что и говорить, умели мы устраивать себе маленькие праздники!

И еще немного о гастрономических праздниках. Именно таким оказывался для нас поход в городскую баню. Потому что после помывки следовал обязательный заход в буфет, где нам покупались стакан лимонада и песочное пирожное. Поверьте, теперь это добро продается в каждом магазине, по цене очень доступно, а не хочется, выросли.

В середине семидесятых по всему нашему Моркову переполюх: для строительства ФАКа требовалась дополнительная рабочая сила, поэтому срочно возводились бараки, которые в скором времени должны были заселить эски. Среди лета бабули вставляли вторые рамы, укрепляли дверные запоры, выкапывали не полностью созревшие овощи с огородов. Забегая вперед, скажу, что новые соседи оказались не такими уж и опасными, к ним потом привыкли, тем более, что от местной шпаны было беспокойства побольше. Помню точно, что в последующие годы рамы вынимали, как и положено, весной, а вставляли - осенью, огороды копали тоже в оптимальные агротехнические сроки.

Время летит незаметно. Мы выросли, появились другие интересы. Например, танцы в парке. Сначала мы глазели на это действо из-за забора и мечтали о том времени, когда можно будет, предъявив одной из контролерш (их обеих звали Шурами) билет, пройти внутрь. Но нельзя сказать, что мы скучали в это время: в парке были карусель и качели-лодочки. Последние особенно были популярны, буквально, как в песне, взлетая выше елей, за нервным смехом мы старались не показывать нашим малолетним кавалерам свой страх. Интересно, им так же страшно было? Потом уж и сами мы танцевали под аккомпанемент наших «Кривичей», а нас с завистью смотрело из-за забора

подростающее поколение.

Зимой же местом встречи, которое изменить нельзя, становился фабричный коток. Сколько же народа там собиралось! Замечательно, что после некоторого периода забвения эта традиция возродилась, что так же, как и мы, девочки красуются перед мальчишками своими нарядами, а те, в свою очередь, стараются показать своим симпатиям, какие они смелые и ловкие.

И напоследок почти курьез. Несколько лет назад моя коллега, приехавшая в Кувшиново в начале 80-х, подошла с жалобой на нашего шофера, мужчину весьма зрелого возраста: «Представляешь, он говорит, что со своей женой в Париже познакомился. Да за кого он меня держит?» Не сразу поняв природу ее возмущения, я невозмутимо ответила: «А что тут такого, раньше это была кувшиновская ярмарка невест». Теперь мои младшие коллеги с подозрением смотрели на меня. А ведь были у нас и «Париж», и коток в Жилстрое, и «пяточки» там же и у ДК, на которых знакомились наши родители, было много чего другого, чего уже не вернуть. Но и много чего нового появилось, потому что жизнь не стоит на месте, идет вперед, а вместе с ней меняется и наш город.

**Вот такие получились воспоминания о Кувшинове моего детства. Кто-то может упрекнуть меня, что в те годы высокими темпами велось жилищное строительство, развивались транспортная структура, служба быта и другие отрасли экономики и так далее. Все правильно, так оно и было, только нам в 10-12 лет эта сторона жизни города была неинтересна, потому что на тот момент не имела для нас практического значения. А каким был город вашего детства? Мы охотно напечатать эти воспоминания на страницах нашей газеты. Пишите, ждем!**

**Е. КОЛЬЦОВА.**



Больница в с. Каменное (конец 19-начало 20 века).

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ КУВШИНОВСКОГО РАЙОНА

11.12.2012 г.

г. Кувшиново

№ 499

### ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУВШИНОВСКИЙ РАЙОН» ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Тверской области от 30.12.2008 г. № 154-30 «Об установлении предельных значений площади арендуемого недвижимого имущества и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Тверской области или в муниципальной собственности» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности муниципального образования «Кувшиновский район» Тверской области муниципального имущества - нежи-

лых помещений: № 5 общей площадью 10,7 кв.м., кадастровый номер 69:17:0070147:13:9/5, № 7 общей площадью 31,4 кв.м., кадастровый номер 69:17:0070147:122, расположенных на первом этаже здания по адресу: Россия, Тверская область, город Кувшиново, Пионерский бульвар, дом 9 (далее - Имущество), в порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства общества с ограниченной ответственностью «Ригор» (далее - Покупатель) на приобретение арендуемого им имущества на основании договора аренды от 05.01.2004 г.

2. Установить цену продажи Имущества на основании отчета об оценке его рыночной стоимости от 26.10.2012 г. № 34-10/12-02, выполненного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, в размере 698 000,00 (Шестьсот девяносто восемь тысяч) рублей.

3. Оплату Имущества произвести в рассрочку в течение 5 (пяти) лет равными ежемесячными платежами с учетом начисленных в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка.

4. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего постановления.

5. Комитету по управлению имуществом Кувшиновского района подготовить проект договора купли-продажи Имущества и в десятидневный срок со дня принятия постановления обеспечить направление Покупателю копии настоящего постановления и проекта договора купли-продажи.

6. Считать настоящее постановление решением об условиях приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы района по экономике, финансовым и социальным вопросам В.Н. Демидову.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

**Б. Р. ЗАЙЦЕВ,**  
глава района.

11.12.2012 г.

г. Кувшиново

№ 500

### ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУВШИНОВСКИЙ РАЙОН» ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Тверской области от 30.12.2008 г. № 154-30 «Об установлении предельных значений площади арендуемого недвижимого имущества и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Тверской области или в муниципальной собственности» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности муниципального образования «Кувшиновский район» Тверской области муниципального имущества - жилых помещений: № 3 общей площа-

дью 77,5 кв.м., кадастровый номер 69:17:0070147:13:9/3, № 4 общей площадью 10,4 кв.м., кадастровый номер 69:17:0070147:13:9/6, расположенных на первом этаже здания по адресу: Россия, Тверская область, город Кувшиново, Пионерский бульвар, дом 9 (далее - Имущество), в порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства индивидуального предпринимателя Антоновой Алевины Ильиничны (далее - Покупатель) на приобретение арендуемого им имущества на основании договора аренды от 15.05.2006 г. № 5.

2. Установить цену продажи Имущества на основании отчета об оценке его рыночной стоимости от 26.10.2012 г. № 34-10/12-01, выполненного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, в размере 1 519 000,00 (Один миллион пятьсот девяносто тысяч) рублей.

3. Оплату Имущества произвести в рассрочку в течение 5 (пяти) лет равными ежемесячными платежами с учетом начисленных в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка.

4. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего постановления.

5. Комитету по управлению имуществом Кувшиновского района подготовить проект договора купли-продажи Имущества и в десятидневный срок со дня принятия постановления обеспечить направление Покупателю копии настоящего постановления и проекта договора купли-продажи.

6. Считать настоящее постановление решением об условиях приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы района по экономике, финансовым и социальным вопросам В.Н. Демидову.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

**Б. Р. ЗАЙЦЕВ,**  
глава района.